

# صناديق الاستثمار العقاري

في مجموعة NAI Kuwait توجد لنا رسالة واضحة وهي تمكين الأفراد والشركات من تكوين صناديق الاستثمار العقاري، الجديد منها أو التابعة، وتطوير المنتجات الإستثمارية المبتكرة، وإدارة الصناديق القائمة، حيث تتوافر لدينا معرفة واسعة بالقضايا المتعلقة بأسواق رأس المال، ونمتلك فهمًا عميقًا لصناعة صناديق الاستثمار العقاري.

وتغطي خدماتنا تلبية رغبات العميل في الحصول على الموارد المالية المتوافرة لدى القطاع الخاص لاستثمارها في أصول عقارية، أو تقديم تسهيلات التمويل العقاري لأصحاب الملكية العقارية. وسيعمل فريق الخبراء في مجموعة NAI Kuwait على إنشاء صندوق استثمار مناسب، وتوفير رأس المال اللازم له، وتسجيل الصندوق في سوق الأوراق المالية، وإدارة الصندوق أيضاً.

ولهذا الغرض، توفر إدارة صناديق الاستثمارات العقارية التابعة لمجموعة NAI Kuwait مجموعة متكاملة من الخدمات الخاصة بإدارة الاستثمارات العقارية والتي تشمل:

- استشارات إستراتيجية
- تصميم أشكال مختلفة للمساهمات المحدودة لأغراض الاستثمار
- تكوين صناديق الاستثمار العقاري
- التوثيق القانوني للعمليات الاستثمارية
- ضخ رؤوس الأموال للصناديق الجديدة
- تقديم عروض البيع الخاصة والعامة
- تعيين المسؤولين التنفيذيين

وتضع مجموعة NAI Kuwait هدفاً أساسياً لخدمات صناديق الاستثمار العقاري وهو العمل على تقديم فرص متميزة لعملائها للإستثمار العقاري في الكويت والأسواق الواعدة حول العالم. وتعتمد المجموعة في ذلك على ما يتوافر لديها من توقعات بشأن اتجاهات هذه الأسواق، حيث تستخدم الخبرة والمعرفة المتاحة لديها بخصوص أسواق الاستثمار العقاري العالمية، والتي تدعمها المهارات التنفيذية لدى خبراء الاستثمار العقاري في مجموعة NAI Kuwait. والتي تهدف إلى تأسيس صناديق استثمار تتمتع بارتفاع مستوى الربحية وانخفاض درجة المخاطرة.

لمزيد من التفاصيل حول خدماتنا يرجى الاتصال:

شركة NAI Kuwait

ص.ب 28621 الصفاة 13147

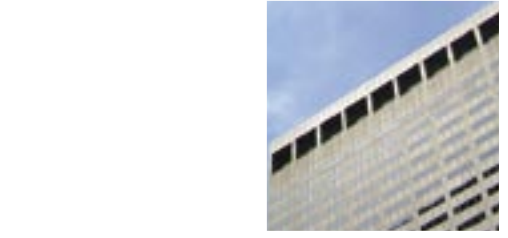
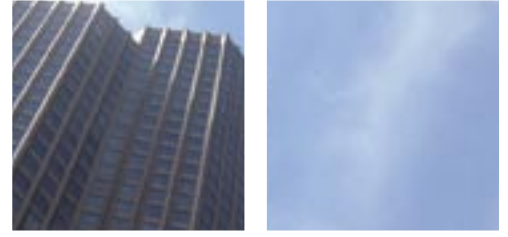
مدينة الكويت - دولة الكويت

تليفون: +965 2437717 - 2452844/5

فاكس: +965 2437718

info@nai-kuwait.com

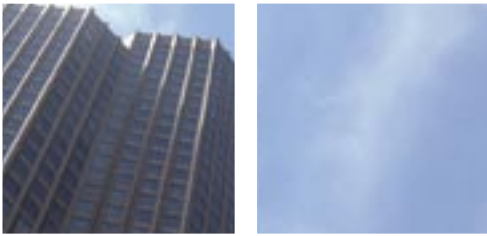
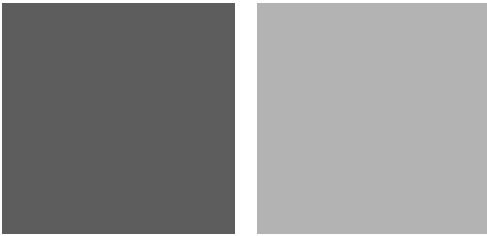
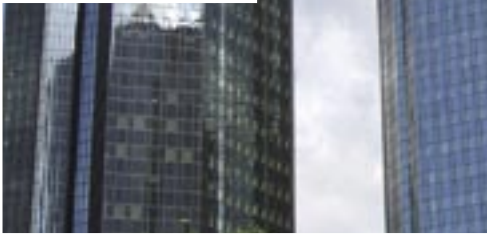
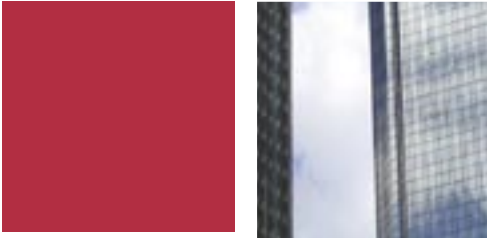
www.nai-kuwait.com



**NAI Kuwait**™

Commercial Real Estate Services, Worldwide

Build on the power of our network.™ Over 375 offices worldwide. www.naiglobal.com



# Real Estate Investment Fund Services

**At NAI Kuwait we have a clear mission:** to enable individuals and companies form their initial or subsequent real estate investment funds, develop innovative investment products, and manage existing funds.

We have a broad knowledge of capital market issues and a deep understanding of the real estate investment fund industry. Whether a client wishes to source private equity for investment in real estate ownership or provide mortgage financing for property owners, our team of professionals at NAI Kuwait will help establish an appropriate investment fund, raise the necessary capital, float it on the stock exchange, and then manage the fund.

To do so, NAI Kuwait's Real Estate Investment Fund Services offer a full range of realty fund management services:

- Strategic advice
- Design of limited partnerships for investment purposes
- Formation of real estate investment trusts funds
- Legal documentation processing
- Capital raising for new funds
- Public and private offerings
- Executive recruitment

The prime objective of NAI Kuwait Real Estate Investment Fund Services is to offer NAI clients unique real estate investment opportunities in Kuwait and promising markets around the world, based on anticipated market trends. We use our experience and knowledge of global real estate markets, combined with the execution skills of the best real estate professionals, to establish high-profit, low-risk investment funds.

To learn more about our services, contact:

NAI Kuwait  
 PO Box 28621, Safat 13147  
 Kuwait City, State of Kuwait  
 Tel: + 965 2437717, 2452844/5  
 Fax: + 965 2437718  
 info@nai-kuwait.com  
 www.nai-kuwait.com



Commercial Real Estate Services, Worldwide

Build on the power of our network.™ Over 375 offices worldwide. [www.naiglobal.com](http://www.naiglobal.com)

